

Évolution par part des résultats financiers

au cours des cinq derniers exercices

	2009	% DU TOTAL DES REVENUS	2008	% DU TOTAL DES REVENUS	2007	% DU TOTAL DES REVENUS	2006	% DU TOTAL DES REVENUS	2005	% DU TOTAL DES REVENUS
REVENUS										
Recettes locatives brutes	70,34	95,77	72,28	93,57	66,23	93,23	62,70	90,59	61,16	95,50
Produits financiers avant prélèvement libératoire	2,09	2,85	3,01	3,90	4,70	6,62	4,21	6,08	2,88	4,50
Produits divers	1,01	1,38	1,96	2,54	0,11	0,15	2,30	3,33		
TOTAL PRODUITS	73,45	100,00	77,25	100,00	71,04	100,00	69,21	100,00	64,04	100,00
CHARGES ⁽¹⁾										
Commission de gestion	6,30		6,57		5,89		5,15		5,30	
Autres frais de gestion	1,55		2,18		1,13		2,04		1,65	
Entretien du patrimoine au cours de l'exercice	1,20		1,26		0,69		1,46		2,90	
Charges locatives non récupérées	2,26		3,74		1,63		1,28		1,24	
Autres										
Sous total charges externes	11,31	15,40	13,75	17,80	9,34	13,15	9,93	14,35	11,09	17,31
Amortissements nets										
- patrimoine										
- autres										
Provisions nettes ⁽²⁾										
- pour travaux	1,17		2,70		3,14		1,84		0,47	
- autres	0,15		-0,94		-0,78		0,77		1,00	
Pertes sur créances irrecouvrables	-		0,58		1,11		0,26		0,36	
autres	0,15		0,17		0,10					
Sous total charges externes	1,47	2,00	2,51	3,25	3,57	5,03	2,87	4,14	1,83	2,86
TOTAL CHARGES	12,77	17,40	16,26	21,05	12,91	18,18	12,80	18,49	12,92	20,17
RESULTAT BRUT	60,68	82,59	60,99	78,95	58,13	81,82	56,41	81,51	51,12	79,83
Variations report à nouveau et autres	1,28	1,74	1,59	2,06	0,65	0,91	1,51	2,19	1,59	2,48
Revenus distribués avant prélèvement libératoire	59,40	80,87	59,40	76,89	57,48	80,91	54,90	79,32	49,53	77,34
Revenus distribués prélèvement libératoire							53,98	77,99	48,93	76,41

(1) Sous déduction de la partie non imputable à l'exercice

(2) Dotation de l'exercice diminuée des reprises