

évolution par part des résultats financiers

au cours des cinq derniers exercices

25

	2007	% DU TOTAL DES REVENUS	2006	% DU TOTAL DES REVENUS	2005	% DU TOTAL DES REVENUS	2004	% DU TOTAL DES REVENUS	2003	% DU TOTAL DES REVENUS
REVENUS										
Recettes locatives brutes	70,21	105,63	68,95	94,31	67,64	93,68	65,36	103,45	64,48	91,64
Produits financiers avant prélèvement libératoire	0,77	1,16	0,30	0,41	0,23	0,32	0,34	0,54	0,35	0,50
Produits divers	0,56	0,84	1,04	1,42	0,35	0,49	0,32	0,51	0,58	0,82
Pertes + profits	-5,07	-7,63	2,82	3,86	3,98	5,51	-2,84	-4,50	4,95	7,04
TOTAL PRODUITS	66,47	100,00	73,11	100,00	72,20	100,00	63,18	100,00	70,36	100,00
CHARGES (1)										
Commission de gestion	5,43	8,17	5,31	7,26	5,23	7,24	5,00	7,91	4,98	7,08
Autres frais de gestion	4,35	6,54	4,55	6,22	4,52	6,26	4,93	7,80	4,52	6,42
Entretien du patrimoine au cours de l'exercice	0,52	0,78	0,75	1,03	0,81	1,12	0,55	0,87	0,64	0,91
Charges locatives non récupérées	1,15	1,73	1,23	1,68	1,13	1,57	0,87	1,38	1,03	1,46
Sous total charges externes	11,45	17,22	11,84	16,19	11,69	16,19	11,35	17,96	11,17	15,87
Amortissements nets										
- patrimoine	0,87	1,31	0,65	0,89	0,68	0,94	0,45	0,71	0,39	0,55
- autres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,03	0,02	0,03
Provisions nettes (2)										
- pour travaux	3,51	5,28	3,45	4,72	3,38	4,68	3,27	5,18	2,90	4,12
- autres	0,64	0,97	0,70	0,96	0,39	0,54	0,67	1,06	0,85	1,21
Sous total charges internes	5,02	7,56	4,80	6,57	4,45	6,16	4,41	6,98	4,16	5,91
TOTAL CHARGES	16,47	24,78	16,64	22,76	16,14	22,35	15,76	24,94	15,33	21,78
RESULTAT BRUT (3)	50,00	75,22	56,47	77,24	56,06	77,65	47,42	75,06	55,03	78,22
Variations report à nouveau et autres réserves	-4,24	-6,38	3,31	4,53	3,98	5,51	-3,22	-5,10	4,99	7,09
Revenus distribués avant prélèvement libératoire	54,24	81,60	53,16	72,71	52,08	72,13	50,64	80,15	50,04	71,12
Revenus distribués après prélèvement										

(1) Sous déduction de la partie non imputable à l'exercice

(2) Dotation de l'exercice diminuée des reprises

(3) Avant imputation des plus ou moins values sur cessions d'actif